

ДОГОВОР № 1-2020
по организации и проведению электронных торгов

г. Екатеринбург

«09» октября 2020 года

Батарев Вадим Николаевич (19 января 1969 года рождения, место рождения: гор. Нижний Тагил Свердловской области, ИНН 666800126664, СНИЛС 026-504-903 33, адрес регистрации: Свердловская область, Пригородный район, к.с. Фортуна, уч. №6) в лице финансового управляющего Белобородовой Надежды Аркадьевны (ИНН 661201310111, 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д.40А, кв.68), действующего на основании определения Арбитражного суда Свердловской области от 04.02.2020 по делу № А60-56288/2019, именуемое в дальнейшем «Заказчик»

и **ООО «Межрегиональная академия антикризисного управления и банкротства»** (620014, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 13, оф. 213, ИНН 6671193552, ОГРН 1069671049821) именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Кадцыной Александры Андреевны, действующей на основании Устава (Решение от 17.03.2020 г.),

заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать следующие услуги по организации и проведению торгов в электронной форме по продаже имущества Заказчика, а Заказчик обязуется оплатить данные услуги:

- Заключение договора о проведении торгов с Оператором электронной торговой площадки;
- Определить дату и время проведения торгов;
- Разместить сообщение о проведении торгов на электронной торговой площадке;
- Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении открытых торгов в электронной форме по продаже Имущества Должника в ЕФРСБ;
- Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о результатах торгов в электронной форме по продаже Имущества Должника в ЕФРСБ;
- Оплатить указанные информационные сообщения с возмещением затрат Заказчиком;
- Подготовить договор о задатке и проект договора купли-продажи;
- Заключение договоров о задатках с лицами, претендующими на приобретение лотов;
- Проверить наличие и полноту сведений, указанных претендентами на приобретение лотов, выставленных на торги, соответствие представленных документов требованиям законодательства и положению о торгах;
- Принять решение о допуске заявителей на участие в торгах, в соответствии с критериями допуска;
- Оформить протокол об определении участников торгов и направить его Оператору ЭТП в день его подписания;
- Принять от оператора ЭТП протокол о результатах проведения торгов и утвердить данный протокол.
- Принять от Претендентов задатки на участие в торгах, а так же, в случае не признания Претендента победителем вернуть задатки участникам торгов.
- Направить в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи сведения, определенные Приказом Минэкономразвития, в ЕФРСБ;
- С момента начала приема заявок Организатор торгов предоставляет каждому

заинтересованному лицу возможность предварительного ознакомления с составом Имущества и условиями продажи, а также с иной имеющейся у него информацией о выставленном на продажу Имуществе.

1.2. Заказчик обязан:

- предоставить Исполнителю сведения (задание) о порядке проведения торгов в электронной форме;
- оплатить стоимость услуг электронной торговой площадки, в соответствии с тарифами, указанными на официальном сайте электронной торговой площадки <http://etpugra.ru/>;
- возместить Исполнителю понесенные расходы по оплате сообщений о торгах и о результатах торгов в ЕФРСБ, а так же, в случае необходимости иные сообщения, подлежащие опубликованию, а также расходы, связанные с исполнением требований закона, возложенных на организатора торгов.
- предоставить информацию о составе имущества, а также с иную имеющейся у него информацию о выставленном на продажу Имуществе должника для возможности предварительного ознакомления с ним заинтересованных лиц.

2. Порядок сдачи-приема услуг

2.1. Услуги считаются оказанными после подписания протокола об итогах соответствующего этапа торгов.

2.2. Исполнитель представляет Заказчику для подписания акт оказания услуг в течение 5-ти дней после подписания протокола об итогах соответствующего этапа торгов.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1. Стоимость услуг по организации и проведению этапа торгов в отношении одного лота составляет 2 333,33 рублей, НДС не облагается.

3.2. Заказчик в течение 5-ти рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приема услуг оплачивает вознаграждение Исполнителю путем перечисления денежных средств на расчетный счет р/с 40702810363040002580, в ПАО КБ«УБРИР» г. Екатеринбург, БИК 046577795, к/с № 30101810900000000795.

4. Заключительные положения

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства в соответствии с гражданским законодательством РФ.

4.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными то представителями сторон.

4.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором стороны руководствуются законодательством Российской Федерации

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Заказчика, а второй - у Исполнителя.

5. Подписи сторон

ЗАКАЗЧИК: Финансовый управляющий по делу №А60-56288/2019 в отношении Батарева Вадима Николаевича (ИНН 666800126664) Белобородова Надежда Аркадьевна (ИНН 661201310111, адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д.40А, кв.68, 8-912-24-62-810, partner223@yandex.ru)

Финансовый управляющий
по делу №А60-56288/2019



Н.А.Белобородова

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Межрегиональная академия антикризисного управления и банкротства» (ИНН 6671193552, ОГРН 1069671049821, адрес: 620014, г.Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 13, оф. 213, р/с 40702810363040002580, в ПАО КБ «УБРИР» г. Екатеринбург, БИК 046577795, к/с № 30101810900000000795, 8-953-042-84-89, akadtsyna@bk.ru)

Директор



/ А.А. Кадцына/