

Договор о задатке

г. Иваново Ивановской обл.

«__» _____ 2023 г.

Пыжьянов Леонид Иосифович (дата рождения: 01.03.1968, место рождения: д. Мартеленки Балезинского района Удмуртской АССР, СНИЛС 072-244-980 60, ИНН 370206860690, регистрация по месту жительства: 153000, Ивановская область, г. Иваново, ул. Бубнова, д. 39) в лице финансового управляющего Дорониной Татьяны Анатольевны (ИНН 370900586920, СНИЛС 049-289-749 19) - член Союза "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих" (ОГРН 1026604954947, ИНН 6670019784, адрес: 620014, обл Свердловская, г Екатеринбург, Вайнера, 13, литер Е), действующей на основании Решения АРБИТРАЖНОГО СУДА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 02.03.2023 г. (резюлютивная часть объявлена 01.03.2023) по делу № А17-11821/2022, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. В подтверждение своего намерения принять участие в реализации имущества (принадлежащего Пыжьянову Леониду Иосифовичу, а именно лота № 1 _____, проводимого в порядке и на условиях, указанных в сообщении о проведении торгов на ЕФРСБ _____, Претендент вносит задаток в размере _____ руб.
2. Претендент обязуется внести задаток не позднее «__» _____ 2023 г. Датой внесения задатка с _____ ч _____ я
Иполучатель платежа: Пыжьянов Леонид Иосифович
Счет: 40817810450170671235
В филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск)
к/с 30101810150040000763
БИК 045004763
ИНН банка 4401116480
_____ я
4. Если Претендент принял участие в продаже, но по результатам торгов не был признан победителем, Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов по следующим реквизитам _____ т _____ а _____
5. Задаток не возвращается Победителю продажи, отказавшемуся подписать договор купли-продажи после проведения продажи либо не исполнивший свои обязательства по договору купли-продажи.
6. В случае победы Претендента и признания его Победителем, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.
7. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.
8. В случае признания торгов несостоявшимися и заключения с единственным участником торгов договора купли-продажи, то внесенный им задаток засчитывается в цену приобретенного им предмета торгов.
9. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
11. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ивановской области.
12. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
13. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

з

а

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

д

Организатор торгов:

Претендент:

т

Пыжьянов Леонид Иосифович (01.03.1968 г.р., место рождения: д. Мартеленки Балезинского района Удмуртской АССР, СНИЛС 072-244-980 60, ИНН 370206860690, адрес: Ивановская область, г.

а

с

ч

е

Иваново, ул. Бубнова, д. 39) в лице финансового управляющего Дорониной Татьяны Анатольевны (ИНН 370900586920, СНИЛС 049-289-749 19) - член Союза "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих" (ОГРН 1026604954947, ИНН 6670019784, адрес: 620014, обл Свердловская, г Екатеринбург, Вайнера, 13, литер Е).

Счет: 40817810450170671235

В филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк»
(Бердск)

к/с 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН банка 4401116480

Конкурсный управляющий Доронина Т.А.

_____ / _____