



Арбитражный суд Тульской области
Красноармейский проспект, д. 5, г. Тула, 300041
тел./факс: (4872) 250-800; e-mail: a 68.info@arbitr.ru; http://www.tula.arbitr.ru

Именем Российской Федерации

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества

г. Тула
13 марта 2024 года

Дело № А68-13202-2/2022

Арбитражный суд Тульской области в составе судьи Д.М.Лукиновой, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания И.А.Грошевой,

рассмотрел в судебном заседании заявление/ходатайство финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника (далее – заявление/ходатайство)

по делу № А68-13202/2022 о несостоятельности (банкротстве)

Баранова Сергея Александровича ИНН 401200728914, СНИЛС 11808602343, дата рождения: 28.07.1984, место рождения: г.Медынь Калужской области, место регистрации/место жительства: ул. Центральная, д. 4, кв. 1, с. Кузнецово, Киреевский район, Тульская область (далее – должник),

в отсутствие в судебном заседании лиц, участвующих в деле, надлежащим образом извещенных о времени и месте судебного заседания письмом с использованием электронной почты.

Финансовый управляющий 04.12.2023 обратился в суд с заявлением /ходатайством об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника и утверждении начальной цены продажи имущества.

Лица, участвующих в деле, в судебное заседание не явились, о времени и месте судебного заседания по рассмотрению заявления/ходатайства финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, извещены надлежащим образом; документов, обосновывающих позицию по рассматриваемому вопросу, не представили.

В соответствии с частью 2, 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации стороны вправе известить арбитражный суд о возможности рассмотрения дела в их отсутствие. При неявке в судебное заседание арбитражного суда истца и (или) ответчика, надлежащим образом извещенных о времени и месте судебного разбирательства, суд вправе рассмотреть дело в их отсутствие. Суд перешел к рассмотрению заявления в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Суд, исследовав и оценив представленные в материалы дела доказательства,

УСТАНОВИЛ:

1. Должник 17.11.2022 обратился в суд с заявлением о признании несостоятельным (банкротом).

2. Определением суда от 24.11.2022 указанное заявление принято к производству, назначено судебное заседание по рассмотрению обоснованности заявления о признании должника несостоятельным (банкротом).

3. Решением Арбитражного суда Тульской области от 17.03.2023 в отношении должника введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим утвержден (а) Билюченко Сергей Михайлович.

4. 04.12.2024 финансовый управляющий обратился в суд с заявлением/ходатайством об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

5. Финансовым управляющим представлена опись имущества гражданина от 04.09.2023, а также решение об оценке от 03.12.2023, выписка из ЕГРЮЛ.

6. Оценив имеющиеся в материалах дела доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном их исследовании, суд приходит к следующим выводам.

7. Частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) предусмотрено, что дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулируемыми вопросы несостоятельности (банкротства).

8. При этом пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее – Закон о банкротстве, настоящий Федеральный закон) установлено, что дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными настоящим Федеральным законом.

9. Пунктом 1 статьи 213.1 Закона о банкротстве предусмотрено, что отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные настоящей главой, регулируются главами I-VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI настоящего Федерального закона.

10. Согласно пункту 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества.

11. При этом в пункте 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве предусмотрено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина. Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

12. Финансовым управляющим представлены документы, подтверждающие наличие имущества у должника, а также об оценке этого имущества.

13. Документы, свидетельствующие об оспаривании проведенной оценки имущества должника гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве отсутствуют.

14. Суду не представлены документы, о принятии собранием кредиторов решение о проведении оценки имущества гражданина либо его части.

15. В соответствии с абзацем 1 пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

16. Пунктом 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве предусмотрено, что имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

17. Суд, проанализировав представленное финансовым управляющим Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника приходит к выводу о его соответствии правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве.

18. Согласно разъяснениям, отраженным в пункте 40 Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 №45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан" имущество должников - индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан, предназначенное для осуществления ими предпринимательской деятельности, подлежит продаже в порядке, установленном Законом о банкротстве в отношении продажи имущества юридических лиц (пункт 4 статьи 213.1 Закона о банкротстве). В связи с этим общие правила пункта 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве об одобрении порядка, условий и сроков продажи имущества собранием (комитетом) кредиторов применяются при рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан в случае продажи имущества, предназначенного для осуществления ими предпринимательской деятельности. Эти правила не применяются при продаже имущества, не предназначенного для осуществления должником предпринимательской деятельности, и при рассмотрении дел о банкротстве граждан - не индивидуальных предпринимателей и не имевших этого статуса ранее.

19. Имущество, включенное в рассматриваемое Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, не предназначалось для осуществления должником предпринимательской деятельности.

20. Учитывая изложенное выше, суд полагает, что отсутствует необходимость согласования порядка, условий и сроков реализации имущества гражданина собранием кредиторов.

21. При этом суд принимает во внимание, что в материалах судебного дела отсутствуют документы, свидетельствующие об имеющихся возражениях лиц, участвующих в деле, а также разногласиях, как в отношении самого положения, так и начальной цены продажи имущества.

22. Абзацем 2 пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве установлено, что об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

23. С учетом изложенных норм и представленных доказательств, суд признает представленное Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина Баранова Сергея Александровича соответствующим требованиям действующего законодательства о банкротстве, направленным на соблюдение интересов конкурсных кредиторов и уполномоченного органа, а также на соразмерную и своевременную реализацию имущества по справедливой цене.

24. В связи с изложенным выше, суд полагает возможным утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина Баранова Сергея

Александровича; установить начальную цену продажи имущества должника: доли участия: 2929/4050, номинальной стоимостью доли (в рублях): 585 800, ООО "ИММЕРГАЗ", ИНН 5078018010, ОГРН 1085010003066, адрес юридического лица: 141900, Московская область, г. Талдом, ул. Советская, д. 23А, дата регистрации: 18.11.2008, уставный капитал 810 000 рублей, в размере 40 003 рублей.

25. Руководствуясь статьями 156, 158, 184-188, 223 АПК РФ, статьями 32, 60, 213.26 Закона о банкротстве, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина Баранова Сергея Александровича ИНН 401200728914, СНИЛС 11808602343, дата рождения: 28.07.1984, место рождения: г.Медынь Калужской области, место регистрации/место жительства: ул. Центральная, д. 4, кв. 1, с. Кузнецово, Киреевский район, Тульская область.

2. Установить начальную цену продажи имущества должника: доли участия: 2929/4050, номинальной стоимостью доли (в рублях): 585 800, ООО "ИММЕРГАЗ", ИНН 5078018010, ОГРН 1085010003066, адрес юридического лица: 141900, Московская область, г. Талдом, ул. Советская, д. 23А, дата регистрации: 18.11.2008, уставный капитал 810 000 рублей, в размере 40 003 рублей.

3. Определение подлежит немедленному исполнению.

4. Определение может быть обжаловано путем подачи апелляционной жалобы в Двадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Тульской области в течение десяти дней со дня его вынесения.

Судья

Д.М.Лукинова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 03.07.2023 5:08:00

Кому выдана Лукинова Дарья Михайловна