

Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации, учета недвижимости и приватизации жилья города Нижневартовска"

Область, республика, край Тюменская область Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
 Район _____
 Город (поселение) Нижневартовск

Исполнитель: Иванов И.И.
 Руководитель: _____
 Дата: 23.08.07

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Исполнитель: Иванов И.И.
 Руководитель: _____
 Дата: 23.08.07

на здание: Административно-бытовой корпус (Лит. А), производственно-складской корпус (Лит. А1), гараж (Лит. А2)

(указывается название нежилого строения)

Район _____
 Город Нижневартовск
 Район застройки Западный промышленный узел
 Микрорайон Панель 16
 Улица Кузоваткина
 № дома 296
 Корпус _____
 Строительный № _____

Инвентарный номер	71.135.000.000025680
Реестровый номер	230807.000.000025680
Кадастровый номер	86.11.0000000.0000.71.135.000.000025680

Паспорт составлен по состоянию на 23.08.07 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

I. Регистрация права собственности

Дата регистрации	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности с указанием, кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности
16 декабря 2003 г.	ОАО СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМБИНАТ	Свидетельство о государственной регистрации права серии 86-АА № 794023 от 19.05.05 выдан Нижневарттовским отделом ГУ ФРС Приказ № 78-с от 05.02.03 выдан Департамента государственной собственности ХМАО	1203,9м2
16 декабря 2003 г.	ОАО СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМБИНАТ	Свидетельство о государственной регистрации права серии 72 НК № 482189 от 04.12.06 выдан Нижневарттовским отделом ГУ ФРС Приказ № 78-с от 05.02.03 выдан Департамента государственной собственности ХМАО	3226,1м2
16 декабря 2003 г.	ОАО СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМБИНАТ	Свидетельство о государственной регистрации права серии 86-АА № 794025 от 17.05.05 выдан Нижневарттовским отделом ГУ ФРС Приказ № 79-с от 05.02.03 выдан Департаментом государственной собственности ХМАО	475,5м2
16 декабря 2003 г.	ОАО СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМБИНАТ	Свидетельство о государственной регистрации права серии 86-АА № 794026 от 17.05.05 выдан Нижневарттовским отделом ГУ ФРС Приказ № 78-с от 05.02.03	579,4м2

II. Экспликация земельного участка - кв.м

По документам	Площадь участка	
	Фактически	Застроенная
1	2	3
0	0	5126,8

Замощенная	Незастроенная площадь	
	Озелененная	Прочая
4	5	6
0	0	0

III. Благоустройство здания - кв.м полезной площади

Водопровод	Отопление					Центр. горячее водоснабжение	Ванны		
	От ТЭЦ	От групп (кварт.) котельной	От собственной котельной	От АГВ	Печное		С центр. горячим водоснабж	С газовыми колонками	С дровяными колонками
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5479,8	0	5479,8	0	0	0	0	0	0	0

Канализация	Газоснабжение		Электро-снабжение	Лифты		Радио	Телефон	Вентиляция	Сигнали-зация
	Централизованное	Жидким газом		Пассажирские	Грузовые				
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
4903,2	0	0	5479,8	0	0	0	5479,8	5479,8	5479,8

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки 1984 г. Число этажей 3
 Группа капитальности I Вид внутренней отделки Простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению
1	Фундаменты	Железобетонные сваи	Незначительная усадка Фундамента	5	1,00	5,00	15	0,75
2	а Стены и их наружная отделка	Кирпичные	Выветривание раствора из швов	24	1,00	24,00	20	4,80
		б Перегородки	Кирпичные					
3	Перегородки	чердачное	Трещины в местах сопряжения со стенами	9	1,00	9,00	20	1,80
		междуэтажное	Трещины в швах между плитами					
		надподвальное	Трещины в швах между плитами					
4	Крыша	Мягкая рулонная по бетонному основанию	Хорошее - ремонт 2006г.	6	1,00	6,00	0	0,00
5	Полы	Линолеум, метлахская и керамическая плитка, мозаика	Хорошее - ремонт 2006г.	10	1,00	10,00	0	0,00
6	Простые	оконные	Металлопластиковые створные с тройным остеклением	16	1,00	16,00	5	0,80
		дверные	Металлические, простые, филенчатые					
7	Внутренняя отделка	Штукатурка, обои, покраска, керамическая плитка, обшивка гипсокартоном стен и потолка, подвесной потолок	Хорошее - ремонт 2006г.	8	1,00	8,00	10	0,80
8	Санитарно- и электротехнические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	13	1,00	13,00	10	1,30
		Водопровод	От городской сети					
		Канализация	Сброс в городскую сеть					
		Электроосвещение	Открытая, скрытая проводка					
		Радио	Нет					
		Телефон	Есть					
		Телевидение	Нет					
		Ванны	Нет					
		Горячее водоснабжение	Нет					
		Лифты	Нет					
Вентиляция	Естественная							
Сигнализация	Противопожарная, охранная							
9	Прочие работы	Крыльцо	Стирание ступеней	9	1,00	9,00	20	1,80

% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 9) \times 100}}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 12 \%$

VII. Техническое описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера A1 Наименование: Производственно-складской корпус
 Группа капитальности 1 Год постройки 1984 г. Число этажей 2 Вид отделки Простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельн. вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	
									5
1	Фундаменты	Железобетонные сваи	Незначительная усадка фундамента	9	1,00	9,00	20	1,80	
2	а. Стены и их наружная отделка	Железобетонные панели по металлическому каркасу	Трещины в швах	24	1,00	24,00	20	4,80	
		б. Перегородки	Кирпичные, профлист железобетонные блоки, панели "сандвич"						Трещины в местах сопряжения со стенами
3	Перегородки	нердечное	Металлический профлист с утеплителем	20	1,00	20,00	15	3,00	
		междустажное	Железобетонные плиты						Трещины в местах примыкания к стенам
		надподвальное							
4	Крыша	Металлический профлист	Протечки	16	1,00	16,00	35	5,60	
5	Полы	Бетон, дощатые, линолеум, керамическая и мотлякская плитка, мозаичные	Стирание поверхности в ходовых частях, сколы	5	1,00	5,00	25	1,25	
6	Проемы	оконные	Двойные глухие, переплеты деревянные	10	1,00	10,00	25	2,50	
		дверные	Металлические ворота, простые						Оседание полотен, неплотный притвор
7	Внутренняя отделка	Штукатурка, побелка, покраска, кафельная плитка	Трещины штукатурки, лопотнение побелки, повреждение окрасочного слоя	3	1,00	3,00	25	0,75	
8	Санит.-электротехнические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	2	1,00	2,00	20	0,40	
		Водопровод	От городской сети						Ослабление прокладок и набивки запорной арматуры
		Канализация	Сброс в городскую сеть						Ослабление прокладок и набивки запорной арматуры
		Электроосвещение	Открытая, скрытая проводка						Ослабление мест присоединения приборов
		Радио	Нет						Частичная потеря эластичности изоляции эл. проводов
		Телефон	Есть						
		Телевидение	Нет						
		Вань	Нет						
		Горячее водоснабжение	Нет						
		Лифты	Нет						
Вентиляция	Принудительная								
Сигнализация	Противопожарная, охранная								
9	Прочие работы			8	1,00	8,00	0	0,00	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр 8)} \times 100}{\text{удельный вес (гр 7)}} = 21\%$

VII. Техническое описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера A2Наименование: ГаражГруппа капитальности IГод постройки 1998 г.Число этажей 1Вид отделки Простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице					Процент износа к строению
				Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты	Железобетонные сваи	Хорошее						
2	а. Стены и их наружная отделка	Железобетонные панели по металлическому каркасу, кирпичные вставки	Хорошее	8	1,00	8,00	10	0,80	
				17	1,00	17,00	10	1,70	
3	б. Перегородки	Кирпичные							
		Чердачное	Профлист с утеплителем	Хорошее					
		междуэтажное надподвальное		Хорошее	29	1,00	29,00	10	2,90
4	Крыша	Мягкая рулонная							
5	Полы	Бетонные	Хорошее						
6	Проемы	Оконные	Одинарные глухие, переплеты деревянные	Хорошее	7	1,00	7,00	10	0,70
		Дверные	Металлические ворота	Хорошее	12	1,00	12,00	10	1,20
					7	1,00	7,00	10	0,70
7	Внутренняя отделка	Обшивка перегородок асбоцементным листом, окраска	Хорошее						
8	Санитарно- и электротехнические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	Хорошее	3	1,00	3,00	10	0,30
		Водопровод	От городской центральной сети	Хорошее	15	1,00	16,00	10	1,60
		Канализация	Нет						
		Электроосвещение	Открытая проводка	Хорошее					
		Радио	Нет						
		Телефон	Есть						
		Телевидение	Нет						
		Ванны	Нет						
		Горячее водоснабжение	Нет						
		Лифты	Нет						
		Вентиляция	Принудительная						
Сигнализация	Противопожарная, охранная								
9	Прочие работы			1	1,00	1,00	10	0,10	

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа, (гр 8) \times 100}}{\text{удельный вес (гр 7)}} = 10\%$

VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправка уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению
1	2	3					

Литера а Название: Холодный пристройГруппа капитальности I Год постройки не установлен Число этажей 1

1	Фундамент	Железобетонный ленточный					
2	Стены	Металлический каркас с остеклением	6	1,00	6,00	10	0,60
3	Перекрытия		29	1,00	29,00	10	2,90
4	Крыша	Металлический профлист	10	0,00	0,00	0	0,00
5	Полы	Бетонные с мраморной крошкой	18	1,00	18,00	10	1,80
6	Проёмы	Металлические Одинарные глухие, переплеты металлические	10	1,00	10,00	10	1,00
7	Отделочные работы		10	1,00	10,00	10	1,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Открытая, скрытая проводка	8	0,00	0,00	0	0,00
9	Прочие работы		3		3,00	10	0,30
			6	0,00	0,00	0	0,00
							10 %

Литера а2 Название: Холодный пристрой (склад)Группа капитальности I Год постройки не установлен Число этажей 1

1	Фундамент	Металлические трубы	15	1,00	15,00	10	1,50
2	Стены	Металлические	38	1,00	38,00	10	3,80
3	Перекрытия		13	0,00	0,00	10	0,00
4	Крыша	Металлическая	6	1,00	6,00	10	0,60
5	Полы		8	0,00	0,00	0	0,00
6	Проёмы	Металлические ворота	7	1,00	7,00	10	0,70
7	Отделочные работы		3	0,00	0,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Нет	2	0,00	0,00	0	0,00
9	Прочие работы		8	0,00	0,00	0	0,00
							10 %

Литера а3 Название: Холодный пристройГруппа капитальности II Год постройки 2007 Число этажей 1

1	Фундамент	Основание из железобетонных плит	0	1,00	0,00	0	0,00
2	Стены	Кирпичные	0	1,00	0,00	0	0,00
3	Перекрытия	Металлическое утепленное	0	1,00	0,00	0	0,00
4	Крыша	Мягкая рулонная	0	1,00	0,00	0	0,00
5	Полы	Бетонные	0	1,00	0,00	0	0,00
6	Проёмы	Металлические	0	1,00	0,00	0	0,00
7	Отделочные работы		0	1,00	0,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Открытая проводка	0	0,00	0,00	0	0,00
9	Прочие работы		0		0,00	0	0,00
			0	0,00	0,00	0	0,00
							0 %

IX. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	литера _____ H = _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Другие работы				
Итого				
Формулы для подсчета площади, объема		100	X	

Наименование конструктивных элементов	литера _____ H = _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Другие работы				
Итого				
Формулы для подсчета площади, объема		100	X	

Наименование конструктивных элементов	литера _____ H = _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проемы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Другие работы				
Итого				
Формулы для подсчета площади, объема		100	X	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ серии	№ этажа	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)	Стоимость измерителя с поправками	Количество объем (м.куб) площадь (м.кв)	Восстановит. стоимость (руб.)	Процент износа	Действительн. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

XI. Исчисление стоимости служебных построек

Литера по плану	Наименование построек	№ серии	№ этажа	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)	Стоимость измерителя с поправками	Количество объем (м.куб) площадь (м.кв)	Восстановит. стоимость (руб.)	Процент износа	Действительн. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

XII. Техническое описание ограждений и сооружений (замощений) на участке

Листов	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкции	Размеры		Площадь, кв. м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость, руб.	% износа	Действительная стоимость, руб.
			длина, м	ширина, высота, м									

XIII. Общая стоимость, (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
2004	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Балансовая стоимость 28506000 руб.
 Остаточная стоимость - руб.

Основание справки о балансовой стоимости и принадлежности №№1232, 1233, 1234, 1235 от 02.08.2007, выданы ОАО "СПК" (сумма прописью)

М.П. 
 03.09.2007 г. Исполнил _____
 03.09.07 г. Проверил _____ (Хокашинская Л.В.)
 _____ г. Директор МУП БТИ _____ (Герновская Т.Ф.)

XIV. Ведомость последующих обследований

Исполнил (Ф.И.О., должность)	г.	г.	г.
Проверил (Ф.И.О., должность)			
Директор МУП БТИ (Ф.И.О.)			
	М.П.	М.П.	М.П.

Кузоваткина, дом № 206

Дата записи в листер (в дд.мм.гг)	№ по плану (кадр)	Наименование части помещения (кабинет, коридор и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)						Высоте помещений (м)	Примечание
				площадь пола	производство оконная	производство оконная	основная	основная	основная		
23.08.07	1001	Архив	2,31*1,15	2,7					2,7	2,95	
-	2	Касса	2,29*1,67	3,8					3,8	2,95	
-	3	Кабинет	5,59*5,13-3,10*2,43	21,1					21,1	2,95	
-	4	Кабинет	9,39*5,38	50,5					50,5	2,95	
-	6	Кабинет	5,61*2,85	16,0					16,0	2,95	
-	7	Пестничная клетка	5,63*2,85	16,0					16,0	2,95	
-	8	Кабинет	5,60*3,11	17,4					17,4	2,95	
-	9	Кабинет	5,60*5,13-3,08*2,48	21,1					21,1	2,95	
-	9а	Кабинет	2,43*3,00	7,3					7,3	2,95	
-	10	Кабинет	5,38*3,05	16,4					16,4	2,95	
-	12	Кабинет	5,58*2,93	16,3					16,3	2,95	
-	13	Коридор	1,78*19,79+2,05*0,40	36,0					36,0	2,95	
-	13а	Коридор	1,78*8,00	14,1					14,1	2,95	
-	14	Коридор	1,76*6,15	10,8					10,8	2,95	
-	15	Тамбур	1,93*1,55	3,0					3,0	2,95	
-	16	Кабинет	6,16*2,94-0,60*0,50	17,8					17,8	2,95	
-	17	Кабинет	6,19*2,46-0,60*0,20	15,0					15,0	2,95	
-	18	Коридор	5,84*1,55	8,6					8,6	2,95	
-	19	Бытовое	5,58*2,30	12,8		12,8			12,8	2,95	
-	20	Умывальная	4,94*1,88	9,3					9,3	2,95	
-	21	Туалет	1,90*1,0-0,80*0,80	1,2					1,2	2,95	
-	22	Коридор	2,96*1,50-1,40*0,36	3,8		3,8			3,8	2,95	
-	23	Умывальная	1,80*1,06-0,58*0,36	1,7		1,7			1,7	2,95	
-	24	Туалет	0,95*0,99	0,9		0,9			0,9	2,95	
-	25	Туалет	1,57*0,96	1,5					1,5	2,95	
-	26	Туалет	1,57*0,99	1,6					1,6	2,95	
-	27	Коридор	1,97*1,8	3,5					3,5	2,95	
-	28	Умывальная	1,85*1,66-0,37*0,13	3,0		3,0			3,0	2,95	
-	29	Туалет	1,86*1,61	3,0		3,0			3,0	2,95	
-	30	Подсобное	1,95*1,54	3,0					3,0	2,95	
-	31	Коридор	2,44*1,96-0,37*0,13	4,7		4,7			4,7	2,95	
-	32	Архив	2,95*2,48-0,88*0,60	6,9					6,9	2,95	
-	33	Раздевалка	7,51*2,50	18,8		18,8			18,8	2,95	

Дата записи в лист (№ лист)	№ помещения (№ этаж)	Назначение частей помещения (жил.ком.куратор и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений по внутреннему обмеру (кв.м)								Всего по площади помещений (кв.м)	
				площадь помещений	производства основан	складская	основан	вспомогательная	учрежден, основан	гараж	базовая		помеще
A1	34	Санузел	2,77*2,54-1,60*0,17	6,6	6,8								2,95
-	35	Раздевалка	2,76*2,43	6,7	6,7								2,95
-	36	Раздевалка	2,61*2,0	5,2	5,2								2,95
-	37	Коридор	5,58*1,56	8,7	8,7								2,95
-	38	Кабинет	5,76*2,09-0,40*0,17	12,0	12,0								2,95
-	39	Вахтерская	3,73*3,24	12,1									2,95
-	40	Бытовое	1,78*4,58	8,2	8,2								2,95
-	41	Оружейная	3,24*1,84-0,60*0,50	5,7						12,1			2,95
-	42	Кабинет	6,11*5,45-1,96*4,70	24,1	24,1								2,95
-	48	Цех	47,70*18,17-6,65*5,87-0,21*0,21*3,14*2	827,3	827,3								3,45
-	49	Цех	17,98*18,02-0,21*0,21*3,14*2	323,6									10
-	51	Цех	18,10*12,10-0,21*0,21*3,14*2	218,7	218,7								10
A1	1	1003	Цех	Итого по помещению № 1001 : 1828,7	1405,7	84,3	0,0	0,0	224,4	114,3	0,0	0,0	10
23.08.07	-	50a	Склад	18,07*17,53-0,21*0,21*3,14*2-4,14*4,42	300,0	300,0							10
-	-	-	-	4,13*4,41	18,2	18,2							10
A1	1	1004	Склад	Итого по помещению № 1003 : 318,2	300,0	18,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,3
23.08.07	-	43	Склад	5,72*4,03	23,1	23,1							3
-	44	Склад	6,50*5,72-0,38*0,35	37,6									3
-	45	Бытовое	4,95*2,29-3,14*0,21*0,21	11,2	37,6								2,95
-	47	Кабинет	4,93*3,32	16,4	11,2					11,2			2,95
-	52	Склад	42,3*18,22-0,21*0,21*3,14*2-0,38*0,38*2	788,8	16,4					16,4			2,95
-	53	Склад	42,25*18,37-11,50*5,98-6,25*5,36-0,38*0,38-3,14*0,21*0,21*0,1	672,3	788,8					788,8			10
A1	1	1005	Гараж	Итого по помещению № 1004 : 1529,4	0,0	0,0	1518,2	11,2	0,0	0,0	0,0	0,0	10
23.08.07	-	55	Гараж	6,08*5,80-3,14*0,1*0,1-3,14*0,22*0,22	35,1	35,1							3,45
A1	1	1006	Гараж	Итого по помещению № 1005 : 35,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35,1	0,0	3,45
23.08.07	-	56	Гараж	6,08*5,51-2,40*2,25-0,21*0,21*3,14	28,0	28,0							3,3
-	57	Подсобное	2,28*2,11	4,8	4,8								3,3
A1	1	1007	Гараж	Итого по помещению № 1006 : 32,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,8	3,3
23.08.07	-	54	Гараж	30,02*11,54-0,35*0,38*3-0,21*0,21*3,14*2-0,135*0,135*3,14*4-0,15*0,15*3	345,4	345,4							4,8
A1	1	1008	Гараж	Итого по помещению № 1007 : 345,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	345,4	10
23.08.07	-	53	Гараж	14,14*12,23-0,14*0,14*3,14*2	172,5	172,5							4

№ п/п	№ инв.	№ этажа	№ помещения	Назначение	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Высота, м	№ инв.	№ этажа	№ помещения	Назначение	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Высота, м
A2	1	1009	50	Гараж	14,17*5,99=0,14*0,14*3,14*2	12,6	0,0	12,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
23.08.07				Итого по помещению № 1009		12,6	0,0	12,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
A2	1	1010	50	Гараж	23,34*14,14=0,14*0,14*3,14*8-1,7*1,7-4,66*2,98-12,98*2,10*2*1,18-0,12*0,24*5	79,1	0,0	79,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
23.08.07				Итого по помещению № 1010		79,1	0,0	79,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
A1	2	1001	13	Кабинет	3,75*3,44	12,9	12,9	12,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
23.08.07				Итого по помещению № 1001		12,9	12,9	12,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	13а	Коридор	3,42*1,99	5,8	5,8	5,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	13б	Кабинет	5,55*1,84	10,2	10,2	10,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	29	Подсобное	5,54*1,66	9,2	9,2	9,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	30	Бытовое	5,54*3,14	17,4	17,4	17,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	30в	Коридор	6,0*6,5-5,02*5,57-3,14*0,21*0,21	10,9	10,9	10,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
A1	2	1003	42	Бытовое	3,95*4,06	16,0	16,0	16,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
23.08.07				Итого по помещению № 1003		16,0	16,0	16,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
A1	2	1007	31	Бытовое	2,92*2,4-0,39*1,08	5,6	5,6	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
23.08.07				Итого по помещению № 1007		5,6	5,6	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	32	Кабинет	2,75*3,89	10,7	10,7	10,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	33	Склад автозапчастей	1,99*2,00	4,0	4,0	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	36	Коридор	1,45*0,81+2,09*1,24	3,8	3,8	3,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	37	Коридор	3,48*2,30-0,12*0,27	8,0	8,0	8,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	38	Кабинет	4,58*3,46	15,8	15,8	15,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	39	Кабинет	2,58*2,33-0,21*0,21*3,14	5,9	5,9	5,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	40	Бытовое	3,42*2,56	8,8	8,8	8,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
A	2	1011	1	Кабинет	8,67*5,59	48,4	48,4	48,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
23.08.07				Итого по помещению № 1011		48,4	48,4	48,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	3	Кабинет	2,77*5,36	14,9	14,9	14,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	4	Кабинет	2,82*5,38-3,06*0,17	15,2	15,2	15,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	5	Кабинет	5,61*2,72-2,69*0,17	14,8	14,8	14,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	6	Лестничная клетка	5,63*2,54	14,3	14,3	14,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	7	Кабинет	5,58*3,35	18,7	18,7	18,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-	8	Приемная	5,57*4,80-2,77*0,26	26,0	26,0	26,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1011		143,3	143,3	143,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1007		187	187	187	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1001		260	260	260	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1003		16,0	16,0	16,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1007		5,6	5,6	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1011		143,3	143,3	143,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1001		12,9	12,9	12,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1003		16,0	16,0	16,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1007		5,6	5,6	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1011		143,3	143,3	143,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1001		12,9	12,9	12,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1003		16,0	16,0	16,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1007		5,6	5,6	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
-	-	-		Итого по помещению № 1011		143,3	143,3	143,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Дата записи в лист	№ пом. по плану (ка. пр.)	Назначение частей помещений (кал. см., коридор, и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений по внутреннему обмеру (кв.м)						Высота помещений (м)	Примечание	
				площадь помещений	производств. основная	аспмонтажные тельца	складская основная	аспмонтажные тельца	учрежденч. возмонтажные тельца			гаражная основная
-	9	Кабинет	6,58*5,56=2,92*0,25	35,9					35,9		2,95	
-	10	Кабинет	5,85*1,95	11,4					11,4		2,95	
A1	11	Коридор	29,79*1,95=2,06*0,40	58,9					58,9		2,95	
-	12	Зал заседаний	6,9*5,47	37,7					37,7		2,95	
-	12a	Кабинет	5,43*2,89=0,5*0,51*0,2	15,3					15,3		2,95	
-	14	Умывальная	2,08*1,37=0,46*0,40	2,7					2,7		2,95	
-	15	Туалет	1,29*0,9	1,2					1,2		2,95	
-	15a	Туалет	1,23*1,14	1,4					1,4		2,95	
-	16	Сан узел	2,6*2,06=1,31*0,07=0,37*0,15	5,2					5,2		2,95	
-	18	Подсобное	2,43*1,52=0,37*0,15	3,6					3,6		2,95	
-	19	Коридор	3,83*2,43=0,46*0,40	9,1					9,1		2,95	
-	21	Кабинет	5,5*3,7=2,67*1,64	16,0					16,0		2,95	
-	22	Кабинет	2,52*1,46	3,7					3,7		2,95	
-	23	Склад	5,19*2,66	14,6					14,6		2,95	
-	24	Склад	2,51*2,20	5,5					5,5		2,95	
-	25	Кабинет	2,77*2,5	6,9					6,9		2,95	
-	26	Кабинет	5,92*2,85=0,40*0,20	16,8					16,8		2,95	
-	27	Коридор	2,44*1,28	3,1					3,1		2,95	
-	28	Кабинет	4,12*2,30=0,55*0,3	9,3					9,3		2,95	
Итого по помещению № 1011 :				410,8	9,3	3,1	0,0	0,0	281,7	116,7	0,0	0,0
A	3	1016	Итого по 2 этажу :	556,8	32,4	62,4	0,0	0,0	281,7	116,7	36,4	27,2
23.08.07	1	Коридор	17,75*2,11=0,37*0,37*0,12-0,38*1,12	36,5					36,5		2,95	
-	2	Кабинет	6,65*2,79	18,5					18,5		2,95	
-	3	Кабинет	4,06*3,34	13,6					13,6		2,95	
-	3a	Коридор	3,35*1,36	4,6					4,6		2,95	
-	4	Кабинет	5,69*5,64	32,1					32,1		2,95	
-	4a	Кабинет	5,62*5,73	32,2					32,2		2,95	
-	5	Коридор	2,54*1,72+2,05*0,44	5,3					5,3		2,95	
-	6	Приемная	5,44*3,32	18,1					18,1		2,95	
-	6a	Коридор	1,76*2,95=0,67*0,24	5,1					5,1		2,95	
-	7	Кабинет	7,53*5,88=1,1*2,06*0,36*1,13	42,4					42,4		2,95	
-	8	Комната отдыха	5,11*5,38+2,33*0,17=0,95*0,96	27,4					27,4		2,95	
-	9	Коридор	1,75*1,38	2,4					2,4		2,95	
-	10	Сан узел	1,74*2,31	4,0					4,0		2,95	
-	11	Хужня	1,97*1,75=0,23*0,63	3,3					3,3		2,95	
-	12	Лестничная клетка	5,63*2,54	14,3					14,3		2,95	
Итого по помещению № 1016 :				256,4	0,0	0,0	0,0	0,0	181,3	75,5	0,0	0,0

Итого по помещению № 1016 : 256,8 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 181,3 75,5 0,0 0,0

Итого по строению	Итого по 3 этажу :										
	Административно-бытовой корпус (Лит. А)	Производственно-складской корпус (Лит. А1)	Гараж (Лит. А2)	в том числе:	Административно-бытовой корпус (Литера А)	Производственно-складской корпус (Литера А1)	Гараж (Литера А2)	в том числе:	Административно-бытовой корпус (Литера А)	Производственно-складской корпус (Литера А1)	Гараж (Литера А2)
256,8	256,8	0,0	0,0	0,0	767,8	0,0	0,0	767,8	0,0	0,0	0,0
5479,8	1738,1	184,9	1518,2	11,2	4135,4	1738,1	164,9	1518,2	11,2	148,2	77,9
687,4	687,4	306,5	1006,1	47,4	539,2	228,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
75,5	75,5	0,0	0,0	0,0	444,9	32,0	15,4	444,9	32,0	15,4	0,0

ВЕДОМОСТЬ

регистрации текущих изменений

Административно-бытовой корпус (Лит. А), производственно-складской корпус (Лит. А1), гараж (Лит. А2)
 м.г.п. Нижний Новгород, район застройки Западный промышленный узел, микрорайон Панель 16, улица Кузоваткина, дом № 16

№ п/п	Дата внесения изменения	Ф.И.О. внесшего изменения	№ помещения	Содержание произведенных изменений	Запрет снят на основании Решения комиссии / распоряжения	Примечание
1	23.08.07	Седова А.Ю.	1001	Установлены перегородки с образованием помещений №9а, 13а, 25, 27, 40; демонтированы перегородки в помещениях №4, 10, 13, 20; пробиты дверные проемы между помещениями №12/14, 9/13, 13/32, 48/49; пробит оконный проем между помещениями №19/49;		
2	23.08.07	Седова А.Ю.	1001	заполнены дверные проемы между помещениями №10/12, 9/10, 4/13, 38/39, 30/32; установлены сан.-технические приборы в помещениях №20, 23, 25, 26, 28, 35, 40; установлена напольная эл. плита в помещении №19;		
3	23.08.07	Седова А.Ю.	1001	Демонтированы сан.-технические приборы в помещениях №21, 27, 30, 42; переустановлены сан.-технические приборы в помещении №34;		
4	23.08.07	Седова А.Ю.	1001-2 эт.	Установлены перегородки с образованием помещений №13а, 13б; установлен сан.-технический прибор в помещении №29;		
5	23.08.07	Седова А.Ю.	1003	Установлены перегородки с образованием помещения №50а;		
6	23.08.07	Седова А.Ю.	1003-2 эт.	Установлены перегородки с образованием помещения №42; установлена напольная эл. плита в помещении №42;		
7	23.08.07	Седова А.Ю.	1004	Демонтированы перегородки в помещении №45; установлены сан.-технический прибор и напольная эл. плита в помещении №45; пробит дверной проем в капитальной стене из помещения №45;		
8	23.08.07	Седова А.Ю.	1005	Установлен сан.-технический прибор в помещении №50;		
9	23.08.07	Седова А.Ю.	1007-2 эт.	Пробит дверной проем между помещениями №36/37; установлены перегородки с образованием помещения №31; демонтированы перегородки в помещениях 32, 33;		
10	23.08.07	Седова А.Ю.	1007-2 эт.	заложена часть дверного проема с установкой оконного блока в помещении №33;		
11	23.08.07	Седова А.Ю.	1010	Установлены перегородки с образованием помещения №61;		
12	23.08.07	Седова А.Ю.	1011	Установлены перегородки с образованием помещений №4, 12а, 15а; демонтированы перегородки в помещении №1, 3, 21; пробит дверной проем между помещениями №25/27; установлены сан.-технические приборы в помещениях №15, 18, 19;		
13	23.08.07	Седова А.Ю.	1011	переустановлены сан.-технические приборы в помещениях №14, 15а, 18; передвинуты перегородки между помещениями №3/4, 27/28;		
14	23.08.07	Седова А.Ю.	1016	Установлены перегородки с образованием помещений №4, 4а, 3а, 6а, 8, 9, 10, 11; установлены сан.-технические приборы в помещениях №10, 11;		

