

**Договор о задатке
(проект)**

г. Екатеринбург

«___» _____ 2019 г.

Финансовый управляющий Биктимиров Ирек Шаехович, именуемый в дальнейшем Организатор торгов, и

_____,
именуемый в дальнейшем Претендент, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Согласно настоящему договору Претендент вносит задаток для участия в торгах в счет оплаты по договору купли-продажи имущества, в доказательство намерения заключить указанный договор и в обеспечение его исполнения.

2. Задаток вносится в счет оплаты по договору купли-продажи имущества, принадлежащего **Мусаеляну В.Э.** Купля-продажа указанного имущества осуществляется путем проведения открытых торгов в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Гражданским Кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

4. Сумма задатка установлена в размере 10 % (десять процентов) начальной цены продажи имущества должника.

5. Задаток вносится Претендентом до окончания срока на представление заявок на участие в торгах.

6. Задаток вносится Претендентом по реквизитам, указанным в сообщении о проведении торгов. Моментом внесения задатка считается момент поступления денежных средств по указанным реквизитам.

7. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, сумма внесенного задатка возвращается Организатором торгов Претенденту, за исключением случая, когда победителем торгов признан Претендент.

8. В случае если Претендент признан победителем торгов, но уклонился от заключения в установленном порядке договора купли-продажи, задаток не возвращается.

9. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

Организатор торгов

Претендент

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____