

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.07.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
Лист №	Раздела 1	(число объектов недвижимости)	
20.07.2018 № 99/2018/13493154	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	73:24:010305:150		

Номер кадастрового квартала:	73:24:010305
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Железнодорожный, ул. Кирова, д. 77, пом. 4 этаж №№ 1-8
Площадь:	267.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1350934.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
М.П.			

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____

Раздела **Л**

Всего листов раздела **Л** : _____

20.07.2018 № **99/2018/134993154**

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер:

73:24:010305:150

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:

73:24:010305:129

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:

данные отсутствуют

Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:

Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:

Виды разрешенного использования:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:

данные отсутствуют

Сведения о кадастровом инженере:

Жаляльдинова Гузелия Рафаэловна №73-10-5

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Государственный регистратор			
полное наименование должности			
М.П.		подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия

Помещение

(лист объекта недвижимости)

Лист № _____

Раздела **1**

Всего листов раздела **1** : _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

20.07.2018 № **99/2018/134993154**

Кадастровый номер:

73:24:010305:150

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки:

Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:

-

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Помещение			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	
20.07.2018	№ 99/2018/134993154		
Кадастровый номер:		Всего разделов:	Всего листов выписки:
1. Правообладатель (правообладатели):		73-24-010305-150	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:			
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ПАРК", ИНН: 7328078856
вид:		2.1.	Собственность, № 73-73/001-73/001/17/2016-734/1 от 17.06.2016
Дата государственной регистрации:		Залог в силу закона, весь объект	
Номер государственной регистрации:		17.06.2016	
Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		73-73/001-73/001/17/2016-785/1	
Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 17.06.2016 по 15.09.2016	
Основание государственной регистрации:		Андрянов Николай Вячеславович; Даренский Дмитрий Владимирович	
вид:		Договор купли-продажи нежилых помещений, удостоверенный Хуртиной Т.А. нотариусом нотариального округа город Ульяновск 09.06.2016, реестровый номер 6-3586	
Дата государственной регистрации:		Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации	
Номер государственной регистрации:		05.06.2018	
Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		73-24-010305-150-73/001-2018-3	
Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определен	
Основание государственной регистрации:		не определено	

Постановление отдела судебных приставов №2 по Заволжскому району города Ульяновска УФССП России по Ульяновской области о запрете на совершение действий по регистрации от 04.06.2018 №117544211/7348

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
подпись			

Помещение

Лист № _____

Раздела 2

(Инд. объекта недвижимости)

20.07.2018 № 99/2018/134933154

Всего листов раздела 2:

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер:

73:24:010305:150

вид:	73:24:010305:150
дата государственной регистрации:	Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации
номер государственной регистрации:	22.05.2018
3.1.3. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	73:24:010305:150-73/06/2018-2
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен
основание государственной регистрации:	не определено
3.	<p>Постановление отдела судебных приставов №2 по Заволжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области о запрете на совершение действий по регистрации от 21.05.2018 №109580110/7348</p> <p>Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации в отношении нежилого помещения, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Кирова, д. 77, кад. № 73:24:010305:150, площадью 267, 3 кв. м.</p> <p>27.12.2017</p>
3.1.4. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	73:24:010305:150-73/001/2017-1
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен
основание государственной регистрации:	не определено
5.	<p>Постановление судебного пристава-исполнителя отдела судебных приставов №2 по Заволжскому району города Ульяновска УФССП России по Ульяновской области о запрете на совершение действий по регистрации от 26.12.2017 №106281087/7348</p>
6.	<p>Заявленные в судебном порядке права требования:</p> <p>Данные отсутствуют</p>
7.	<p>Сведения о возмужении в отношении зарегистрированного права:</p> <p>Данные отсутствуют</p>
8.	<p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</p> <p>Данные отсутствуют</p>
9.	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:</p> <p>Данные отсутствуют</p>
	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p> <p>Данные отсутствуют</p>

Государственный регистратор			
полное наименование должности			
М.П.		подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия